

Årsredovisning för
Fårö samfällighetsförening
716404-8717

Räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6-8
Underskrifter	8

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Fårö samfällighetsförening, 716404-8717 får härmed avge årsredovisning för 2024.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Verksamhetsberättelse för Fårö Samfällighetsförening 2024

Styrelsen har haft följande sammansättning:

Bengt Öberg ordförande, Gustav Blochmann kassör, Johan Wästlund sekreterare, Birgitta du Rietz, Fredrik Kalström, Ronny Kellström och Carina Hammander. Styrelsen har haft 8 protokollförda sammanträden.

Samfälligheten omfattar Fårö S:12 och Fårö S:5.

Vi är delägare med 50% i Sudersands Biologiska Reningsverk AB.

Under 2024 har vi bedrivit parkeringsverksamhet vid Sudersands campingplats och i Ekeviken. Vid Sudersand arrenderar vi den kommunala marken vid strandkaféet. I Ekeviken finns 4 parkeringar som renoverades inför säsongen. Parkeringarna har hanterats via avtal med Securitas. Sophanteringen har varit utlagd till David af Fårö.

Parkeringsverksamheten 2024 har bedrivits med god lönsamhet.

Restaurangrörelsen på stranden har under 2024 bedrivits i begränsad omfattning av AB Sudersannas. Arrendatorn har skött den del av sophanteringen som orsakas av strandförsäljningen.

Vår toalett för allmänheten har varit avgiftsbelagd med ett betalssystem via kort. Det har fungerat väl, och verksamheten lämnar ett bra överskott.

Vårt eget vatten används till toalettuset. Ett antal sommarboende i närområdet är anslutna till vårt vatten. Vi tillämpar kommunens VA-taxa.

Mindre röjningsprojekt ungtallar har genomförts i Sudersandsviken

Vi har varit representerade i projektet fördjupad analys av trafiksituationen på Fårö. Projektet är avslutat och trafikverket har presenterat en rapport där Fårö har högsta prioritet. Det gäller då i första hand cykel/gångväg sträckan Sudersand -Ekeviken.

Under året har vi gett ett verksamhetsbidrag till Fårö Förskola på 100 tkr.

Föreningens ekonomi är god och framgår av årsredovisningen.

Fårö i mars 2025

Styrelsen

Flerårsöversikt

	2024	2023	2012	Belopp i kr 2011
Nettoomsättning	666 917	686 491	860 696	579 022
Resultat efter finansiella poster	207 370	259 000	148 939	81 691
Soliditet, %	88	81	55	47

Förändringar i eget kapital

	<i>Fritt eget kapital</i>
Vid årets början	1 259 148
Årets resultat	141 842
Vid årets slut	1 400 990

Resultatdisposition

	<i>Belopp i kr</i>
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	1 259 148
årets resultat	141 842
Totalt	1 400 990
disponeras för	
balanseras i ny räkning	1 400 990
Summa	1 400 990

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		666 917	686 491
Övriga rörelseintäkter		225 000	888 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		<u>891 917</u>	<u>1 574 491</u>
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-20 000	-909 090
Övriga externa kostnader		-665 734	-379 598
Personalkostnader	2	-	-6 571
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-7 413	-20 288
Summa rörelsekostnader		<u>-693 147</u>	<u>-1 315 547</u>
Rörelseresultat		<u>198 770</u>	<u>258 944</u>
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		3 347	-
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		5 253	129
Räntekostnader och liknande resultatposter		-	-73
Summa finansiella poster		<u>8 600</u>	<u>56</u>
Resultat efter finansiella poster		<u>207 370</u>	<u>259 000</u>
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		<u>207 370</u>	<u>259 000</u>
Skatter			
Skatt på årets resultat		-65 528	-49 664
Årets resultat		<u>141 842</u>	<u>209 336</u>

u

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	51 898	59 311
Inventarier, verktyg och installationer	4	-	-
Summa materiella anläggningstillgångar		51 898	59 311
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag	5	25 000	25 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		25 000	25 000
Summa anläggningstillgångar		76 898	84 311
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		35 453	38 069
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		77 348	38 596
Summa kortfristiga fordringar		112 801	76 665
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		653 347	-
Summa kortfristiga placeringar		653 347	-
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		742 683	1 398 117
Summa kassa och bank		742 683	1 398 117
Summa omsättningstillgångar		1 508 831	1 474 782
SUMMA TILLGÅNGAR		1 585 729	1 559 093

de

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 259 148	1 049 812
Årets resultat		141 842	209 336
Summa fritt eget kapital		1 400 990	1 259 148
Summa eget kapital		1 400 990	1 259 148
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		18 779	96 168
Skatteskulder		95 810	38 782
Förutbetalt regionalt stöd Region Gotland		150	-
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		70 000	164 995
Summa kortfristiga skulder		184 739	299 945
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 585 729	1 559 093

gr

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre aktieföretag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden minskat med beräknat restvärde. Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade livslängd.

Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>%</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	4
-Toalettbyggnad	5
-Maskiner och andra tekniska anläggningar	20

Not 2 Anställda och personalkostnader

Medelantalet anställda

Löner, andra ersättningar och sociala kostnader

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Löner och andra ersättningar:	-	5 000
Summa	-	5 000
Sociala kostnader	-	1 571
(varav pensionskostnader)	-	-



Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 285 000	1 285 000
-Bidrag från Jordbruksverket	-781 733	-781 733
	<u>503 267</u>	<u>503 267</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-443 956	-433 143
-Årets avskrivning enligt plan	-7 413	-10 813
	<u>-451 369</u>	<u>-443 956</u>
Redovisat värde vid årets slut	51 898	59 311

Bidrag har erhållits från Jordbruksverket för toalettbyggnad med 781 733 kr år 2012.

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	47 375	47 375
	<u>47 375</u>	<u>47 375</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-47 375	-37 900
-Årets avskrivning enligt plan enligt anskaffningsvärden		-9 475
	<u>-47 375</u>	<u>-47 375</u>
Redovisat värde vid årets slut	-	-

Not 5 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	25 000	25 000
Vid årets slut	25 000	25 000

Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

1) Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Intresseföretag/ org nr, säte	Antal andelar i % 1)	Andel i resultat	Eget kapital	2024-12-31
				Redovisat resultat
Sudersands Biologiska Reningsverk AB org nr 556821-8894	50	50	410 285	20 557

u

Not 6 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Ställda panter och säkerheter	Inga	Inga

Eventalförpliktelser

Summa eventalförpliktelser	Inga	Inga
----------------------------	------	------

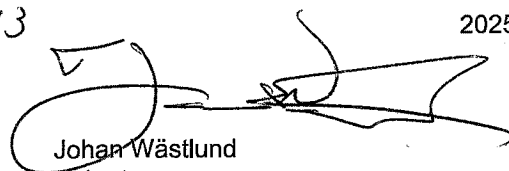
Underskrifter

Fårö 2025-03-13



Bengt Öberg
Ordförande

2025-03-13



Johan Wästlund
Sekreterare

2025-03-13

2025-03-13




Gustaf Blochmann
Kassör



Fredrik Kalström
Ledamot

2025-03-13

2025-03-13



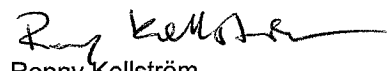
Birgitta Du Rietz
Ledamot



Carina Hammander
Ledamot

2025-03-13

2025-03-13



Ronny Kellström
Ledamot

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-03-

Britt Norström
Revisor