

Årsredovisning för

Fårö samfällighetsförening

716404-8717

Räkenskapsåret

2021-01-01 - 2021-12-31

Innehållsförteckning:

Sida

Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6-7
Underskrifter	8

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Fårö samfällighetsförening, 716404-8717 får härmed avge årsredovisning för 2021.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Verksamhetsberättelse för Fårö Samfällighetsförening 2021

Styrelsen har haft följande sammansättning:

Gustav Blochmann kassör, Birgitta du Rietz ledamot, Johan Wästlund sekreterare, Fredrik Kalström ledamot och Bengt Öberg ordförande samt Ronny Kellström och Carina Hammander suppleant. Styrelsen har haft 7 protokollförda sammanträden.

Verksamheten har, liksom tidigare år varit koncentrerad till Sudersands campingplats. Samfälligheten har av kommunen arrenderat den kommunala marken vid strandkaféet och där anordnat en avgiftsbelagd parkering för badgäster. Sommaren 2021 var andra året med det digitaliserade systemet för parkeringsavgifterna.

Vi har haft ungdomar anställda som svarat för bevakning parkering och sophantering på området.

Sommaren 2021 blev rekord för parkeringsverksamheten.

Parkeringsvakterna har arbetat ansvarsfullt och sophantering har fungerat mycket tillfredsställande.

Under året har vi förvärvat 50% i Sudersands biologiska reningsverk AB, och vi har två styrelseplatser.

Genom lantmåteriförrättning med delägarsammanträde har Fårö S5 beslutats att förvaltas av Fårö Samfällighetsförening.

Det medför att en stadgeändring måste ske, vilket kommer att föreslås på kommande årsstämma.

Restaurangrörelsen på stranden har bedrivits av Sudersannas Grill & Bar. Arrendatorn på stranden har skött den del av sophantering som orsakas av strandförsäljningen.

Vår toalett för allmänheten har under 2021 varit avgiftsfri, istället har entreprenörerna betalat en avgift.

Vårt eget vatten används till toalettuset. Flera sommarboende i närområdet har anslutit sig till vårt vatten. Vi tillämpar kommunens VA-taxa.

Arrendator Sudersand Resort har nu 16 campingstugor för uthyrning. Målet är att det skall finnas 20 st.

Vi har färdigställt en ny parkering vid Ekeviken intill livräddningsmuseet. Parkeringen nyttjades flitigt under säsongen.

Vi är medlem i Bygderådet

Föreningens ekonomi är god och framgår av årsredovisningen.

Fårö i februari 2022

Styrelsen

Flerårsöversikt

	2021	2020	2012	Belopp i kr 2011
Nettoomsättning	579 022	537 058	440 083	426 549
Resultat efter finansiella poster	81 691	140 823	99 723	116 607
Soliditet, %	47	93	90	94

Förändringar i eget kapital

	Fritt eget kapital
Vid årets början	875 581
Årets resultat	62 494
Vid årets slut	938 075

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	875 581
årets resultat	62 494
Totalt	938 075
disponeras för	
balanseras i ny räkning	938 075
Summa	938 075

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

lu
We

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>	<i>2020-01-01- 2020-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		579 022	537 058
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		579 022	537 058
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-17 000	-
Övriga externa kostnader		-404 862	-311 399
Personalkostnader	2	-44 381	-53 748
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-31 088	-31 088
Summa rörelsekostnader		-497 331	-396 235
Rörelseresultat		81 691	140 823
Finansiella poster			
Resultat efter finansiella poster		81 691	140 823
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		81 691	140 823
Skatter			
Skatt på årets resultat		-19 197	-31 357
Årets resultat		62 494	109 466

W

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-12-31</i>	<i>2020-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	91 737	113 350
Inventarier, verktyg och installationer	4	18 950	28 425
Summa materiella anläggningstillgångar		110 687	141 775
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag		25 000	-
Andra långfristiga värdepappersinnehav		-	4 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		25 000	4 000
Summa anläggningstillgångar		135 687	145 775
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		163	80
Övriga fordringar		32 434	71 839
Förutbetalt regionalt stöd Region Gotland		1 000 000	-
Summa kortfristiga fordringar		1 032 597	71 919
Kassa och bank			
Kassa och bank		830 309	719 512
Summa kassa och bank		830 309	719 512
Summa omsättningstillgångar		1 862 906	791 431
SUMMA TILLGÅNGAR		1 998 593	937 206

*h
wi*

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-12-31</i>	<i>2020-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		875 581	766 115
Årets resultat		62 494	109 466
Summa fritt eget kapital		938 075	875 581
Summa eget kapital		938 075	875 581
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		18 252	9 519
Skatteskulder		38 866	48 692
Förutbetalt regionalt stöd Region Gotland		1 000 000	814
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		3 400	2 600
Summa kortfristiga skulder		1 060 518	61 625
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 998 593	937 206

lu
Wed

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10
Årsredovisning i mindre aktiebolag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden minskat med beräknat restvärde. Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade livslängd.

Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>%</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	4
-Toalettbyggnad	5
-Maskiner och andra tekniska anläggningar	20

Not 2 Anställda och personalkostnader

Medelantalet anställda

Under sommaren har 8 stycken skolungdomar arbetat och ansvarat för parkeringen vid Sudersand. De har även skött sophantering.

Löner, andra ersättningar och sociala kostnader

	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>	<i>2020-01-01- 2020-12-31</i>
Löner och andra ersättningar:	34 760	43 910
Summa	34 760	43 910
Sociala kostnader (varav pensionskostnader)	8 497 -	9 838 -

I sommar har det varit åtta stycken skolungdomar som ansvarat för parkeringen och sophantering.

*h
Wei*

Not 3 Byggnader och mark

	2021-12-31	2020-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 285 000	1 285 000
-Bidrag från Jordbruksverket	-781 733	-781 733
	<u>503 267</u>	<u>503 267</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-389 917	-368 304
-Årets avskrivning enligt plan	-21 613	-21 613
	<u>-411 530</u>	<u>-389 917</u>
Redovisat värde vid årets slut	91 737	113 350

Bidrag har erhållits från Jordbruksverket för toalettbyggnad med 781 733 kr år 2012.

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2021-12-31	2020-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	47 375	47 375
	<u>47 375</u>	<u>47 375</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-18 950	-9 475
-Avyttringar och utrangeringar	-	-
-Årets avskrivning enligt plan enligt anskaffningsvärden	-9 475	-9 475
	<u>-28 425</u>	<u>-18 950</u>
Redovisat värde vid årets slut	18 950	28 425

Not 5 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

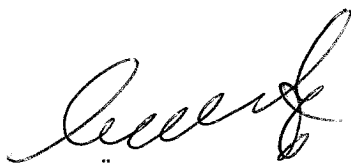
	2021-12-31	2020-12-31
Ställda panter och säkerheter	Inga	Inga

Eventalförpliktelser


Summa eventalförpliktelser	Inga	Inga h wei
----------------------------	------	------------------

Underskrifter

Fårö 2022-03-14



Bengt Öberg
Styrelseordförande



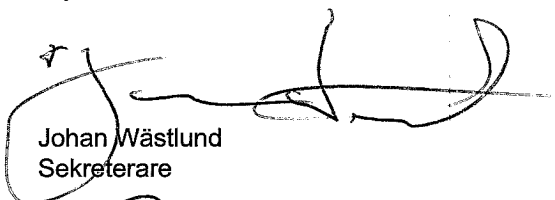
Birgitta du Rietz
Styrelseledamot



Fredrik Kalström
Styrelseledamot



Gustav Blochmann
Kassör



Johan Wästlund
Sekreterare



Ronny Kellström
Styrelsesuppleant

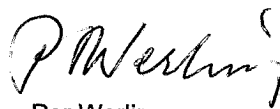


Carina Hammander
Styrelsesuppleant

Vår revisionsberättelse har avgivits 2022-03-14 22



Lars Weinebrandt
Förtroendevald revisor



Per Werling
Förtroendevald revisor

Fårö Samfällighetsförening
716404-8717

22-03-22


Revisionsberättelse


I egenskap av revisor i Fårö Samfällighetsförening får jag härmed avge följande berättelse avseende verksamhetsåret 2021.

För fullgörande av mitt uppdrag har jag tagit del av föreningens räkenskaper, som har reviderats och siffergranskats. Samtliga utgifts- och inkomstposter är behörigen verifierade.

Då revisionen inte gett anledning till anmärkning, tillstyrker jag att styrelsen beviljas ansvarsfrihet för den tid revisionen omfattar.

Fårö 22-03-22


Lars Weinebrandt
Förtroendevald Revisor


Per Werling
Förtroendevald Revisor