

Årsredovisning för
Fårö samfällighetsförening
716404-8717

Räkenskapsåret
2019-01-01 - 2019-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6-7
Underskrifter	8

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Fårö samfällighetsförening, 716404-8717 får härmed avge årsredovisning för 2019.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Verksamhetsberättelse för Fårö Samfällighetsförening 2019

Styrelsen har haft följande sammansättning:

Gustav Blochmann kassör, Birgitta du Rietz ledamot, Per Ove Werling sekreterare, Johan Wästlund ledamot och Bengt Öberg ordförande samt Ronny Kellström och Eva Darpö suppleanter. Styrelsen har haft 7 protokollförda sammanträden.

Verksamheten har, liksom tidigare år varit koncentrerad till Sudersands campingplats. Samfälligheten har av kommunen arrenderat den kommunala marken vid strandkaféet och där anordnat en avgiftsbelagd parkering för badgäster.

Inför säsongen 2019 har vi renoverat parkeringen med ny indelning och nya avgränsningar samt anlag bandtun mot vägen.

Parkeringsverksamheten har utförts i egen regi med ungdomar, vilka även har ansvarat för sophantering på området.

Parkeringsvakterna har arbetat ansvarsfullt och sophantering har fungerat mycket tillfredsställande.

Kioskrörelsen på stranden har bedrivits av Per Svedjer. Arrendatorn på stranden har skött den del av sophantering som orsakas av strandförsäljningen.

Den toalettbyggnad med ett antal toaletter för allmänheten som uppförts har fungerat bra. Myntkastet har byggts om för 10-kronorsmynt. Intäkterna från toalettbesökarna täcker nödvändig skötsel och förbrukningsmaterial.

Vårt eget vatten används till toaletthuset. Vi har byggt in en 10 kubikmeterstank i vattensystemet för att det installerade järnfiltret skall hinna med. Flera sommarboende i närområdet har anslutit sig till vårt vatten. Vi tillämpar kommunens VA-taxa.

Arrendator Sudersand Resort har nu 16 campingstugor för uthyrning. Målet är att det skall finnas 20 st.

Vi har planerat en ny parkering vid Ekeviken intill livräddningsmuseet i samarbete med Fårö hembygdsförening. Bygglovsansökan är inskickad.

Vi har ingen representant i Fårö framtids styrelse men är medlem i det nybildade bygderådet.

Föreningens ekonomi är god och framgår av årsredovisningen.

Fårö i mars 2020
Styrelsen

Flerårsöversikt

	2019	2018	2012	Belopp i kr 2011
Nettoomsättning	440 083	426 549	451 043	286 618
Resultat efter finansiella poster	99 723	116 607	226 412	32 507
Soliditet, %	90	94	93	81

Förändringar i eget kapital

	<i>Fritt eget kapital</i>
Vid årets början	688 898
Årets resultat	<u>77 217</u>
Vid årets slut	766 115

Resultatdisposition

	<i>Belopp i kr</i>
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	688 898
årets resultat	<u>77 217</u>
Totalt	766 115
disponeras för	
balanseras i ny räkning	<u>766 115</u>
Summa	766 115

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar. *l*

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2019-01-01- 2019-12-31</i>	<i>2018-01-01- 2018-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		440 083	426 549
Övriga rörelseintäkter	2	1 125 000	-
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		1 565 083	426 549
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader	2	-1 360 180	-189 176
Personalkostnader	3	-74 092	-99 153
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-31 088	-21 613
Summa rörelsekostnader		-1 465 360	-309 942
Rörelseresultat		99 723	116 607
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-	58
Räntekostnader och liknande resultatposter		-	-58
Summa finansiella poster		-	-
Resultat efter finansiella poster		99 723	116 607
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		99 723	116 607
Skatter			
Skatt på årets resultat		-22 506	-27 148
Årets resultat		77 217	89 459

↓

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2019-12-31</i>	<i>2018-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	4	134 963	156 576
Inventarier, verktyg och installationer	5	37 900	-
Summa materiella anläggningstillgångar		172 863	156 576
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav		4 000	4 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		4 000	4 000
Summa anläggningstillgångar		176 863	160 576
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		12 451	4 962
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		65 810	-
Summa kortfristiga fordringar		78 261	4 962
Kassa och bank			
Kassa och bank		594 289	567 016
Summa kassa och bank		594 289	567 016
Summa omsättningstillgångar		672 550	571 978
SUMMA TILLGÅNGAR		849 413	732 554

a

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2019-12-31</i>	<i>2018-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		688 898	599 439
Årets resultat		77 217	89 459
Summa fritt eget kapital		766 115	688 898
Summa eget kapital		766 115	688 898
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		14 088	13 875
Skatteskulder		65 810	4 565
Övriga skulder		-	23 986
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		3 400	1 230
Summa kortfristiga skulder		83 298	43 656
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		849 413	732 554



Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10
Årsredovisning i mindre aktiebolag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden minskat med beräknat restvärde. Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade livslängd.

Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	%
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	4
-Toalettbyggnad	5
-Maskiner och andra tekniska anläggningar	20

Not 2 Övriga rörelseintäkter

	2019-01-01- 2019-12-31	2018-01-01- 2018-12-31
Bidrag Färister	1 125 000	-
Kostnader Färister	-1 100 798	-
Summa	24 202	-

Not 3 Anställda och personalkostnader

Medelantalet anställda

Under sommaren har 8 stycken skolungdomar arbetat och ansvarat för parkeringen vid Sudersand. De har även skött sophanteringen.

Löner, andra ersättningar och sociala kostnader

	2019-01-01- 2019-12-31	2018-01-01- 2018-12-31
Löner och andra ersättningar:	59 002	75 448
Summa	59 002	75 448
Sociala kostnader (varav pensionskostnader)	15 090 -	23 705 -

I sommar har det varit åtta stycken skolungdomar som ansvarat för parkeringen och sophanteringen.

Not 4 Byggnader och mark

	2019-12-31	2018-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 285 000	1 285 000
-Bidrag från Jordbruksverket	<u>-781 733</u>	<u>-781 733</u>
	503 267	503 267
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-346 691	-325 078
-Årets avskrivning enligt plan	<u>-21 613</u>	<u>-21 613</u>
	<u>-368 304</u>	<u>-346 691</u>
Redovisat värde vid årets slut	134 963	156 576

Bidrag har erhållits från Jordbruksverket för toalettbyggnad med 781 733 kr år 2012.

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2019-12-31	2018-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	57 066	57 066
-Nyanskaffningar	47 375	-
-Avyttringar och utrangeringar	<u>-57 066</u>	<u>-</u>
	47 375	57 066
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-57 066	-57 066
-Avyttringar och utrangeringar	57 066	-
-Årets avskrivning enligt plan enligt anskaffningsvärden	<u>-9 475</u>	<u>-</u>
	<u>-9 475</u>	<u>-57 066</u>
Redovisat värde vid årets slut	37 900	-

Not 6 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2019-12-31	2018-12-31
Ställda panter och säkerheter	Inga	Inga

Eventalförpliktelser

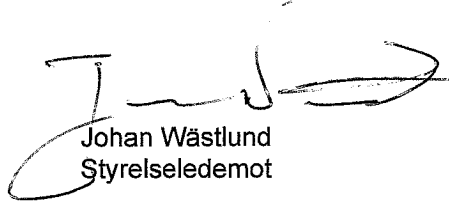
Summa eventalförpliktelser	Inga	Inga <i>u</i>
----------------------------	------	---------------

Underskrifter

Fårö 2020-03-16



Bengt Öberg
Styrelseordförande



Johan Wästlund
Styrelseledamot



Birgitta du Rietz
Styrelseledamot



Gustav Blochmann
Kassör



Per Werling
Sekreterare

Vår revisionsberättelse har avgivits 2020-03-16



Ulla Kellström
Förtroendevald revisor



Lars Weinebrandt
Förtroendevald revisor

Revisionsberättelse

Till föreningsstämman i Fårö Samfällighetsförening

Org.nr. 716404-8717

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Fårö Samfällighetsförening för år 2019.

Styrelsens ansvar för årsredovisningen

Det är styrelsen som har ansvaret för att upprätta en årsredovisning som ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen och för den interna kontroll som styrelsen bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Revisorns ansvar

Revisionen har utförts i enlighet med god revisionssed i Sverige. Det innebär att vi planerat och genomfört revisionen för att med hög men inte absolut säkerhet försäkra oss om att årsredovisningen inte innehåller väsentliga felaktigheter. En revision innefattar att granska ett urval av underlagen för belopp och annan information i räkenskapshandlingarna. I en revision ingår också att pröva redovisningsprinciperna och styrelsens tillämpning av dem samt att bedöma de betydelsefulla uppskattningar som styrelsen gjort när den upprättat årsredovisningen samt att utvärdera den samlade informationen i årsredovisningen. Utifrån den information vi haft tillgänglig vid revisionen har vi gjort bedömningen om någon styrelseledamot har handlat i strid med föreningens stadgar.

Uttalanden

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av föreningens finansiella ställning per den 31 december 2019 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Styrelsens ledamöter har enligt vår bedömning inte handlat i strid med föreningens stadgar.

Vi tillstyrker därför att föreningsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för föreningen. Vi tillstyrker att föreningsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Fårö 2020 -03 -16



Ulla Kellström

Förtroendevald revisor



Lars Weinebrandt

Förtroendevald revisor